

## VERBALE n° 180

della seduta ordinaria del Consiglio dei Delegati del C.M.F. di Aldeno, tenutasi il giorno 4 novembre 2005 ad ore 20.00, presso la sala Consigliare del Municipio - piazza Battisti, nr 1 in Aldeno, con il seguente ordine del giorno:

1. lettura del verbale precedente;
2. analisi della revisione triennale del Consorzio;
3. analisi proposte mutuo per realizzazione terzo lotto impianto irriguo;
4. determinazione aliquote per ruoli 2006;
5. aggiornamento tassa di allacciamento impianto irriguo;
6. questione pozzo "Sacchetti" delibere relative;
7. richiesta allacciamento Sig. Dusevich Silvano;
8. varie ed eventuali;

Il Presidente Coser Mauro, constatata e fatta constatare la validità della riunione, apre la seduta alla presenza dei Delegati Sigg. Battistotti Enzo, Beozzo Paolo, Beozzo Silvio, Cont Arrigo, Gazza Ennio e Gottardi Matteo; assistono i Revisori Baldo dott. Mirco e Baldo Luciano.

ad 1 letto ed approvato il verbale nr 179.

ad 2 il Presidente dei Revisori dei Conti, dott Baldo Mirco, relaziona circa la revisione triennale svolta nello scorso settembre dai Ragg. Merlo Claudio e Detassis Maurizio.

L'attività di verifica ha riguardato i bilanci 2002, 2003 e 2004, comprese tutte le scritture contabili e relative pezze d'appoggio, il controllo dello Statuto e dei registri verbali degli organi consorziali.

La relazione viene esaminata nei dettagli facendo evidenziare con soddisfazione che l'organo amministrativo sta operando correttamente, in sostanza la relazione accompagnatoria recita testualmente: *"la gestione amministrativa del Consorzio risulta corretta, ben strutturata ed atta ad operare nel rispetto delle normative statutarie e vigenti in materia"*.

Per quanto riguarda i rilievi e suggerimenti si puntualizza quanto segue:

Le ritenute c/terzi e contributi c/terzi vengono gestiti direttamente sui capitoli di attribuzione, in quanto i pagamenti avvengono contestualmente a quello della voce principale di spesa; per questo motivo l'amministrazione potrà gestire tali pagamenti con questa metodologia;

Il catastino è aggiornato in tempo reale via internet su richiesta dei consorziati; i Revisori prendono atto dell'osservazione e assicurano che il programma attualmente è perfettamente in grado di gestire l'attribuzione dei voti secondo statuto;

Contrariamente a quanto evidenziato dai Revisori, si prende atto dell'esistenza della convenzione con la Cooperativa Agriservice di Trento per la gestione di tutti gli adempimenti fiscali e contributivi del Consorzio. Il segretario fa presente che copia di tale documento è già stato inviato ai Revisori.

Per il resto si invita il segretario del Consorzio ad attuare tutti i suggerimenti contenuti nella revisione per assicurare uno standard qualitativo sempre più elevato.

**Il Consiglio dei Delegati approva ad unanimità l'analisi dei Revisori.**

Il Consiglio dei Delegati ed il Collegio dei Revisori ringraziano i Ragg. Merlo Claudio e Detassis Maurizio per la loro approfondita e dettagliata analisi, utile per il proseguo di una corretta attività consortile.

ad 3 Il Presidente presenta due offerte relative al mutuo che si rende necessario per il finanziamento del terzo lotto di lavori. In merito sono stati interpellati due istituti bancari: Cassa Rurale di Aldeno e Cadine e Unicredit Banca di Trento. Il Consiglio valutate attentamente le due proposte sia nella forma che nella durata, **delibera ad unanimità di affidare l'erogazione del mutuo decennale alla Cassa Rurale di Aldeno e Cadine.** Allo scopo si autorizza il Presidente ad espletare tutte le pratiche necessarie al buon fine del finanziamento.

ad 4 alla luce di quanto espresso al punto precedente circa le modalità di finanziamento del terzo lotto di lavori,

tenuto conto che la situazione del finanziamento del nuovo impianto irriguo di Nomi non è ancora definita,

tenuto conto che nel 2006 non si intende operare la derattizzazione,

tenuto conto degli aumenti considerevoli dei costi di energia,

tenuto conto delle esigenze ordinarie del Consorzio,

si deliberano le seguenti aliquote di contribuzione:

- ✓ Euro/m<sup>2</sup> 0,0016 su tutte le particelle iscritte al catasto consorziale (compresa la zona di Nomi) per la copertura delle spese generali amministrative.
- ✓ Euro/m<sup>2</sup> 0,0010 su tutte le particelle iscritte al catasto consorziale di Aldeno e Trento per le spese di manutenzione fondiaria sulle strade interpoderali.
- ✓ Euro/m<sup>2</sup> 0,0260 per tutte le particelle attualmente coperte dall'impianto irriguo consorziale per sopperire alle spese di gestione ordinaria.
- ✓ Euro/m<sup>2</sup> 0,0232 su tutte le particelle coperte dall'attuale impianto irriguo a copertura del mutuo per il rinnovo della rete di adduzione principale (primo e secondo lotto); rimangono escluse da questa tassa le particelle (zona nr.4) che hanno già estinto l'intera somma in unica soluzione nel 2001.
- ✓ Euro/ m<sup>2</sup> 0,0116 su tutte le particelle coperte dall'attuale impianto irriguo a copertura del mutuo per la realizzazione degli allacci fra la nuova rete principale e l'adduzione secondaria, bypassando il vecchio impianto;
- ✓ Euro/ m<sup>2</sup> 0,0230 per tutte le particelle sul CC di Nomi coperte dall'impianto irriguo (Vignali e Valle); tale somma coprirà le spese di gestione ordinaria dell'impianto esistente.
- ✓ Euro 26,00 per ogni consorziato che ha beneficiato dell'impianto irriguo consorziale a scopo antibrina per la copertura delle spese di preparazione e controllo impianto.
- ✓ Euro 40,00 per ogni punto di derivazione acqua (spina) per la copertura delle spese di manutenzione e gestione dell'attuale impianto irriguo.

In considerazione delle direttive del Concessionario si provvede a fissare in Euro 11,00 l'importo minimo a cui verranno arrotondate le cartelle inferiori a tale cifra.

Le aliquote sopra fissate sono da considerarsi al netto di aggravii esattoriali, da addebitarsi per ogni singola cartella.

Il riparto della spesa, così strutturato, è approvato dal Consiglio ad unanimità.

ad 5 il Consiglio, in considerazione delle quote pagate fino ad oggi per la realizzazione del nuovo impianto irriguo, fissa in Euro/mq 0,2650 (= Lire 513), la tassa di allacciamento per nuove richieste; tale importo corrisponde alle quote di

ammortamento finora versate e sarà ritenuto valido per tutte le richieste pervenute entro il 30 settembre 2006.

ad 6 circa la definizione della questione relativa al pozzo "Sacchetti", il Presidente Coser Mauro ed il Consigliere Gottardi Matteo, informano il Consiglio che non è stata trovata unità di intenti fra i tre proprietari per cessione definitiva del pozzo. Gli stessi proprietari si rendono disponibili a cedere l'utilizzo del pozzo al Consorzio con la contropartita dell'utilizzo a titolo gratuito dell'acqua per uso irriguo.

Allontanatisi gli interessati, Sigg. Coser Mauro e Gottardi Matteo, presiede la riunione il vice Presidente Sig. Gazza Ennio. Si apre un'approfondita analisi sui metodi generali, soprattutto in chiave di lettura futura, dove il Consiglio dei Delegati, giudica anomala la vicenda, in quanto trattasi di servire gratuitamente fondi non consorziati in cambio del servizio del pozzo. Il Consiglio ad unanimità recepisce comunque vantaggiosa la proposta vincolandola ad una decisione annuale. Nel frattempo il Consorzio si attiverà per verificare la disponibilità di un pozzo all'interno del perimetro consorziale, dove lo scambio dovrà essere fatto con la sola garanzia della disponibilità del servizio antibrina.

Il Consiglio ringrazia i tre proprietari per la disponibilità dimostrata.

Rientrano i Sigg Coser e Gottardi che vengono messi al corrente della decisione.

ad 7 Il Presidente da lettura alla richiesta del Sig Dusevich Silvano circa la sua necessità di collegarsi all'idrovalvola a nord est del sul fondo relativo alla p.f. 1170/2, in quanto sta rinnovando l'impianto. Il Consiglio prende atto e delibera ad unanimità il benestare a procedere con la prescrizione che i lavori saranno a carico dell'interessato, così come gli eventuali danni arrecati all'impianto.

ad 8 il Presidente informa che sono pervenute richieste da parte dei consorziati circa il dislivello causato dall'asfaltatura delle strade interpoderali e i fondi in zona "Ischia": il Consiglio approva i lavori di rabbocco e livellamento con materiale idoneo. I lavori saranno eseguiti in cooperazione tra l'acquaiolo e la ditta Stech Fausto entro novembre 2005.

Il Consiglio inoltre delibera la chiusura del caricabotte sulla strada Lunga (perché eccessivamente vicino al corso d'acqua) e quello in via della Croce per gli eccessivi

disagi che causa ai proprietari limitrofi ed al traffico di passaggio lungo la strada stessa. Il Consiglio delibera inoltre di posizionare dei cartelli rigidi ogni piazzola di carico con le norme di d'utilizzo.

*Ad ore 23.30, esaurito l'ordine del giorno, la seduta è chiusa.*

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE

Il presente verbale è stato esposto all'albo del Consorzio dal 9 novembre al 29 dicembre 2005 senza reclamo alcuno.

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE